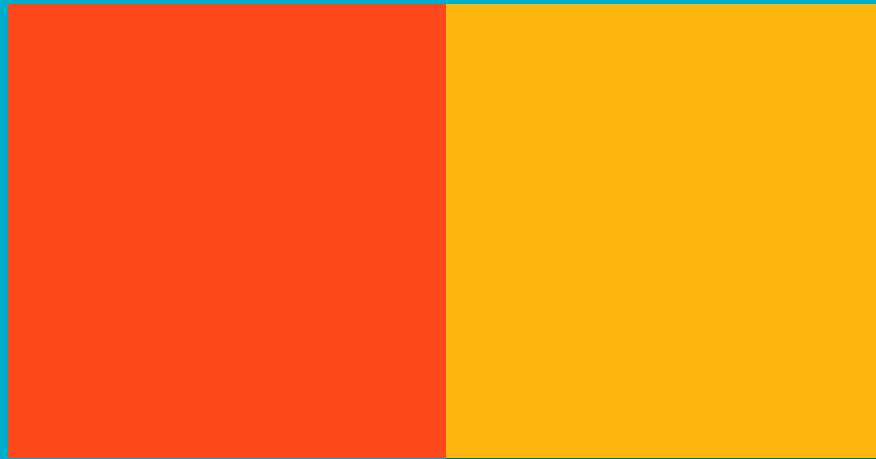




STRÄNGNÄS KOMMUN

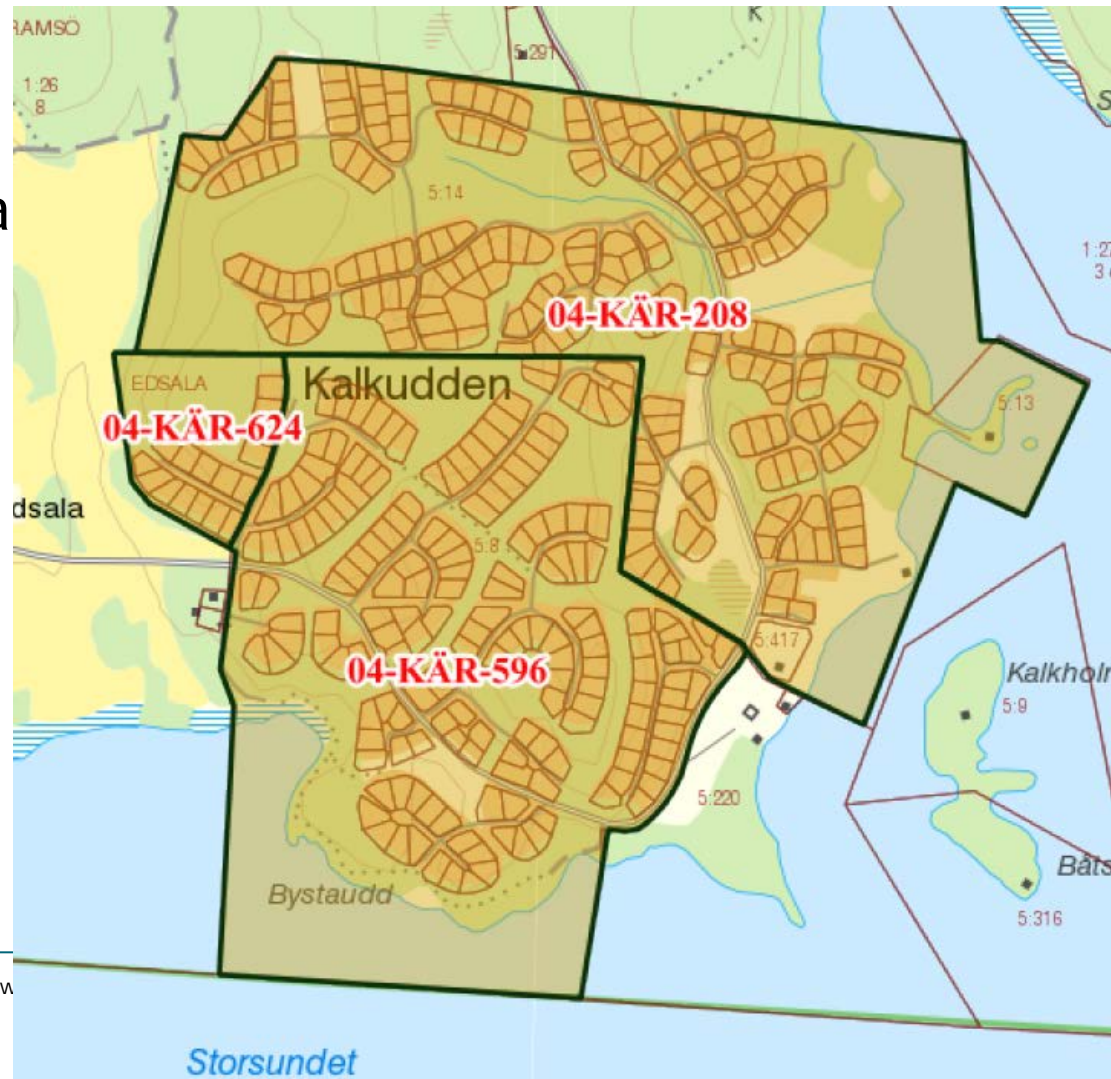


**Samhällsbyggnadskontoret
Strängnäs kommun**



Detaljplan

- Kalkudden och Edsala området omfattas av tre olika byggnadsplaner från 60-, och 70-talet.





STRÄNGNÄS KOMMUN

År 1966 den 26 april blev fastställda 3 delar byggnadsplan, denna karta avser av fastighetsindelningen i delar av Nybäcksvägen i landskommunen som även är fastställda i plan nr 100/66.

Tillhör stadsfullmäktige i Mariefreds stads och 24 augusti 1967, 3 38 styrelsen. Bäste ledamöter. Högvarliga i stadsfullmäktige.

Kopia av:

Förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse 3 fastigheter Edsala S⁹ m.m. i Kärns församling och Mariefreds stad, upprättad år 1964 av Nils Nelzén t.d. distriktskontrollör.

reviderad den 9/4 1965 av Nils Nelzén

Förslaget har upprättats på grundval av en av distriktskontrollörerna N. Nelzén, måttingsman i Mariefred år 1962 upprättad grundkarta över del av fastigheten Edsala S⁹ i Kärns församling och Mariefreds stad, länsmanalags karta.

På detta original har planförslaget närmare utarbetats och planens sammanfattning är fastställd såväl i samråd med stadsfullmäktige som i samråd med Kärns församling. Planen är fastställd i 3. Fastställelse. Överlämnad till.

Besteckningar:

Grundkarta:

- Fastighetensgränser
- Vägar
- Stadsplaner
- Kraftledning
- Ödikes
- Markant
- Källor
- Nivåkurvor
- Öppningar
- Punkt i nivå
- Poligonmark med naturtyper
- Ödikesmark, med naturtyper

Byggnadsplanens karta:

A. Områdesbesteckningar:

- Gränser för byggnadsplanens område
- Hög byggnadsplanens område och annan användning
- Streckad linje områdesgränser
- Bestämmelser om användning av fastigheter

B. Områdesbesteckningar:

Allmän plats:

- Vägnät
- Park eller plantering

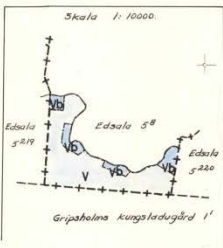
Byggnadsplanens område:

- Område för bostadsplanering, fritidshus
- Spasplaneringsområde
- Vattenområde
- Vägnät

C. Övriga besteckningar:

- Antal våningar
- Förslagen byggnad
- Park som inte är byggbara

Gränser med öster för område som utsetts för fastställande av distriktskontrollörerna 3/4 1965.



Likheten med originalet, bebygg. i området i Mariefreds stadsfullmäktige.



FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV BYGGNADSPAN
FÖR FRITIDSBEBYGGELSE Å FASTIGHETEN
EDSALA 5:8
I MARIEFRED, STRÄNGNÄS KOMMUN
STOCKHOLM 1 OKTOBER 1971

LOUIS VAN EJSBERGEN
ARKITEKT SAR

Länstingsman i Söderman
Fastställt: 12.4.1973 den
Byggnadsplan över detta
område, som har 5114 kvadratmeter
160 kvadratmeter byggnadsplan,
varmit 100 kvadratmeter byggnadsplan,
som även
Ähligt uppdrag
V. Andersson
Likheter med originalet betygat:
V. Andersson

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- GALLANDE OMRÅDES OCH BESTÄMMELSGRÄNS
- - - FASTIGHETSGRÄNS
- ☐ BOSTADSHUS
- ELEKTRISK LEDNING MED INMÄTTA STÖD
- VÄG
- DIKE
- STRANDLINJE
- HÖJDKURVOR
- POLYGONPUNKT
- GRÄNSMARKE
- ⊕ RUTNATSPUNKT

BYGGNADSPANENKARTA

- BYGGNADSPANENGRÄNS, BELÄGEN 5 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
- - - VÄG-BYGGNADSMARK OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- - - BESTÄMMELSGRÄNS
- - - GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- ALLMÄN PLATS; VÄGMARK
- ALLMÄN PLATS; PARK
- B OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- F BYGGNADSSÄTT
- I ANTAL VÅNINGAR

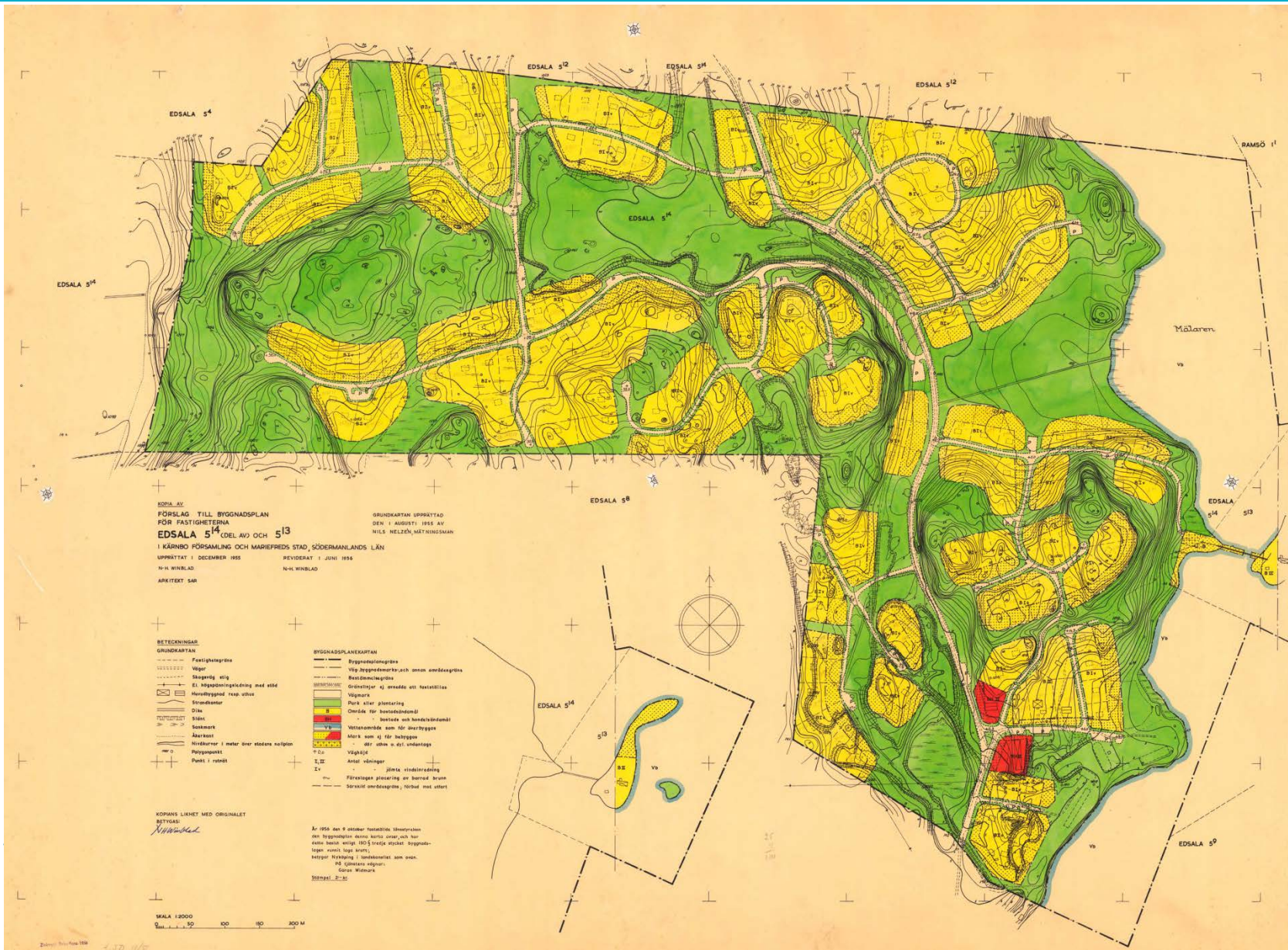
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1962 AV
F. DISTRIKTLANTMÄTARE N. NELZÉN
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDEN I STRÄNGNÄS KOMMUN
BESLUT DEN 19 JULI 1972 § 313

ARNE BÄCKMAN
BYGGNADSNÄMNDENS
ORDFÖRANDE



SKALA 1:2000







- 2008 ansökte samfälligheterna om nya/ändrade detaljplaner och planarbetet påbörjades av kommunen.
- 2011 återtog båda samfällighetsföreningarna ansökan och kommunen beslutade att avsluta planarbetet .
- Inget detaljplanearbete pågår idag.



Om det inom området uppstår ett nytt intresse att vilja förändra byggnadsplanerna

1. Samordna vad ni vill med området
2. Begär Planbesked
3. Efter positivt beslut påbörjas detaljplanearbetet enligt beslutet
4. Planprocessen



Bild visande Standardutförande enligt Boverket

