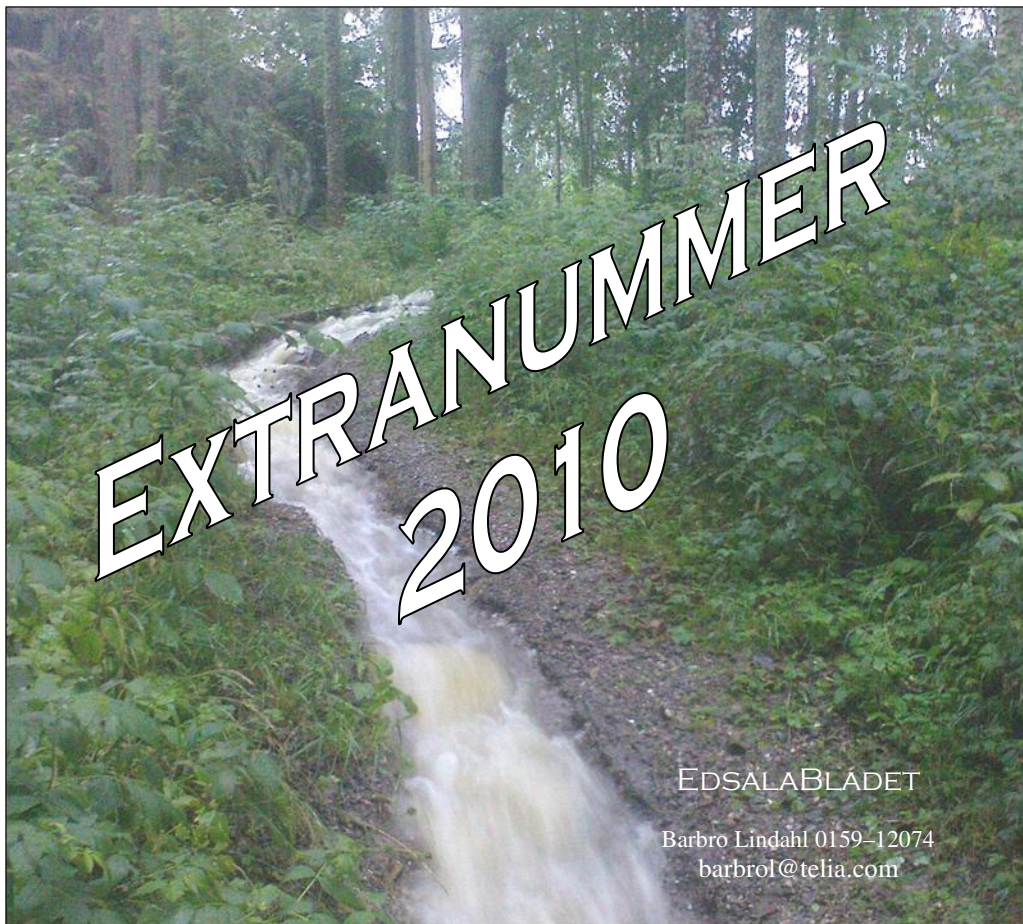


# EDSALABLADET

EDSALA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



EDSALABLADET

Barbro Lindahl 0159-12074  
barbroI@telia.com

## VÄLKOMMEN

TILL ARBETSDAGEN

LÖRDAGEN 25 SEPTEMBER

LÄS MER PÅ SIDAN 3

## Oväder förorsakade stora skador i Edsala Samfällighetsområde.

Det extrema regnväder som drabbade vårt område i slutet av juli förorsakade omfattande skador på många medlemmars fastigheter och delar av samfällighetens gemensamma anläggningar.

Först vill vi framföra vårt beklagande till medlemmar som drabbats av skador på hus och tomter.

De uppmätta regnmängderna i Mariefredsområdet har enligt uppgift i press inte förekommit sedan år 1920. Vägar

och diken i vårt område är inte dimensionerade och byggda för dessa extrema vattenmängder på kort tid. Det finns delar av vägområdet där detta oväder har visat på brister som snarast bör åtgärdas för att också kunna fungera vid normala nederbördsmängder. Vi har därför i styrelsen från tillsynsman för vägar och diken, Bo Lindström, mottagit en plan för åtgärder och kostnader för de viktigaste åtgärderna. Efter en avstämning av de ekonomiska förutsättningarna i beslutad budget och utfall i kostnader har vi därför beslutat att omgående påbörja större delen av de föreslagna åtgärderna. Det innebär att tidigare planerade åtgärder får skjutas på framtiden och att vi kommer att tvingas öka vårt budgetunderskott i verksamheten för innevarande år. Med återhåll-



samhet på övriga kostnadsposter och en förhoppning om en normal vinter ser vi i nuläget inget behov att debitera någon extra medlemsavgift. Det ökade budgetunderskottet kan täckas av tidigare balanserade vinstmedel.

Ansvar för att vägar och diken skall fungera på ett tillfredställande sätt ligger dock inte enbart på samfälligheten utan åtgärder och en fortlöpande tillsyn måste också utföras av den enskilde medlemmen. Vid upprepade tillfällen har vi där-

för informerat om behov och uppmanat medlemmarna att röja diken och rensa trummor vid infarter till egen tomt. Detta har tyvärr inte utförts av alla medlemmar. För att nu kunna förbättra avrinning och förhindra framtida skador uppmanar vi därför samtliga medlemmar att snarast se över diken och infartstrummor vid egen tomt. Som en riktlinje kan ni se till att diket och vägområdet är fritt från buskar och träd samt att inga grenar från träd på egen tomt hänger över vägområdet. Vägområdet sträcker sig fram till tomtgräns. Vid tveksamheter kontakta tillsynsman, Bo Lindström.

Ifall åtgärder ej vidtagits av enskilda medlemmar kommer entreprenören vid genomförandet av förbättringsarbetet med vägar och diken avverka de buskar och träd som inkräktar på vägområdet.

Styrelsen



# Ekonomi

## Faktureringsrutiner medlemsavgift / röjningsavgift

Då oklarheter finns angående samfällighetens faktureringsrutiner rutiner meddelas följande. Fakturering sammanfaller med bokslutsåret som är 1 april till 31 mars. Dvs. det ägarförhållanden som råder den 1 april faktureras. Medlemsavgift och röjningsavgift faktureras i förskott, betingersättning avdrages i efterskott på nästkommande års faktura.



Röjningsavgiften 500 kr som faktureras är till för skötsel av medlemmarnas gemensamma grönområde, den avgiften är obligatorisk att betala.

Avdrag med 500 kronor får alla som har varit med att städa på städdagarna eller de som har ett uppgjort beting att ta hand om, betinget skall vara överenskommet med någon av tillsyningsmännen.

Detta avdrag kallas betingersättning på fakturan och skall inte blandas ihop med röjningsavgift.

En förutsättning för att betingersättning skall utgå är att tillsyningsmännen får reda på ditt deltagande på städdagar, var därför noga med att skriva upp dig på listan.



## Arbetsdag 25 september



Vi träffas som vanligt nere vid badet kl 09.00 där vi får information om vad som skall göras under dagen, och arbetsuppgifterna fördelas. Föreningen håller med arbetsverktyg, men ta gärna med egna redskap såsom röjsax, såg etc. Arbetsdagen avslutas kl 15.00

**Korv, kaffe, läsk och bullar serveras kl 12.00 vid badet**



## Båthamn 1

För den allmänna trivseln och medlemmar-  
nas möjlighet till rekreation i hamnen, samt  
för skötseln av hamnens grönområden, ska  
inför nästa säsong, bland annat båtuppläg-  
gningsplatsen organiseras om.

Tidigare rekommendationer om parkering på  
uppläggningsplatsen har inte gått att följa på  
grund av för lite utrymme. Befintliga båt-  
uppläggningsstockar kommer därför att flyt-  
tas så att fler parkeringsplatser tillkommer.

Parkeringsplatser ska också ordnas vid sidan om gången till brygga 1.

Ingen parkering ska därefter ske på hamnens gångstigar, gräsmattor eller grönytor.  
För i och urlastning kommer man som tidigare kunna köra fram till ”sin” brygga men därefter  
ska parkering ske på anvisade platser.

---

## Projekt skogsvård

I juni träffade vi en konsult från Skogsstyrelsen för att få en  
oberoende bedömning av gallringen som genomförts tidiga-  
re i år vid Skvatramsvägen samt diskutera den planerade  
gallringen vid området som sträcker sig utefter stigen mel-  
lan Hallonvägen och Måbärsvägen. Åtgärder vid  
Skvatramsvägen bedömdes för övrigt som rimliga med  
tanke på områdets karaktär. Det har även beslutats av sty-  
relsen att en skogsvårdsplan skall beställas av Skogsstyrel-  
sen för underlag till fortsatta åtgärder.

Skogsgallringen som har tagit paus över sommaren har sak-  
ta kommit igång igen. Under augusti har vissa insatser  
gjorts som en följd av översvämningarna som drabbade  
Mariefred och även Edsala under slutet av juli, bl. a. har träd gallrats vid fotbollsplan och utefer-  
ter några vägar för att öka framkomligheten så dikesrensning/utgrävning kan genomföras. Vat-  
tenfall har skickat ut information om att kraftledningsgatorna skall röjas och breddas, detta  
arbete kommer påbörjas inom kort, samtidigt kommer området utmed stigen som går mellan  
Hallonvägen och Måbärsvägen att röjas i enlighet med den besiktning som genomfördes av  
Skogsstyrelsen i juni.



Om ni har möjlighet så kom gärna på höststädningen söndagen den 25/9-2010 kl. 9.00 vid  
badet! Vi hoppas att då också kunna informera er om den uppdaterade skogsvårdsplanen.

Mvh  
Niklas & Jörgen